Reg. No. NP CITY/236/2018-20.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक ३९] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर २५-ऑक्टोबर १, २०२५/आश्विन ३-९, शके १९४७ [पृष्ठे १५, किंमत : रुपये ३०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक—नागपूर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-१५
भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	१-८

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७६.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम १९(१) खालील अधिसूचना

क्रमांक म.स.-प्रस्तु-३-भूसंपादन-कावि-१४३५-२०२५.—

ज्याअर्थी, समूचित शासन असलेल्या भंडारा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन अधिसूचना क्रमांक १९० अन्वये दिनांक २९ जानेवारी, २०२५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे. आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या

अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता असण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भंडारा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटलेली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याव्दारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याव्दारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्याची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १७-एलक्युएन-२०२४-२५ मौजा- तई (बुज.), ता. लाखांदूर, जि. भंडारा.

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक गट नंबर	संपादना खालील जमिनीचे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	३९१	० ००५
२	३९०	० ०६
३	३८९	० १२
४	३८८	० ०६
	एकूण संपादित क्षेत्र . .	० २४५

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:-	गोसीखुर्द प्रकल्प.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:-	गोसीखुर्द डावा कालव्याच्या निर्गमित शाखा कालवा क्र. १ वरील हरदोली वितरीकेच्या सा. क्र. ७५०० मीटर वरुन निर्गमित एल-२ लघु कालव्याच्या बांधकामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:-	गोसीखुर्द डावा कालव्याच्या निर्गमित शाखा कालवा क्र. १ वरील हरदोली वितरीकेच्या सा. क्र. ७५०० मीटर वरुन निर्गमित एल-२ लघु कालव्याने शेतीला ओलीत होऊन शेतजमीन सिंचना-खाली येणार आहे. तसेच सार्वजनिक पाणी पुरवठा व उद्योगधंदे यामध्ये वाढ होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर भूसंपादित जमिनीमुळे बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची–चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

- निरंक -

टीप :-उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे अभिलेख उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ११(१) अन्वये खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक म.स.-प्रस्तु-३-भूसंपादन-कावि-१४३८-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ च्या खंड (ई) परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना महसुल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण - ११/२०१४ प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना", असा करण्यात आला आहे.) याव्दारे असे अधिसुचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड- अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णने केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा केला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते, ज्याच्या स्वरुपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याव्दारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत).

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांशः यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.);

त्याअर्थी, आता, असे घोषीत करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पुर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतिची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) याच्या नियम १० च्या उप नियम (३) व्दारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावती करणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषीत करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्याची कार्ये पार पाडण्यासाठी स्वाती देसाई, उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १८-एलक्युएन-२०२४-२५, मौजा - लाखनी , ता. लाखनी, जि. भंडारा.

अ.क्र.	भूमापन क्रमांक	संपादनाखालील क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर/मी.
१	७५६/२	० ०५ ४०
	एकूण संपादित क्षेत्र . .	० ०५ ४०

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:-	नगर पंचायत, लाखनी अंतर्गत रस्त्याचे बांधकाम.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:-	नगर पंचायत, लाखनीचे कार्यक्षेत्रातील मौजा लाखनी येथील प्रभाग क्रमांक १२ मधील सर्व्हे नं. ७५६ एकूण आराजी २.९३ हे. आर मधील श्री. अरविंद जयकृष्ण खेडीकर यांचे मालकीचे जागेतून प्रस्तावित ९.०० मी. रुंद व ६०.०० मी. लांबीच्या घोषीत सार्वजनिक रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
समाजाला मिळणारे लाभ	:-	नगर पंचायत, लाखनीचे कार्यक्षेत्रातील मौजा लाखनी येथील प्रभाग क्रमांक १२ मधील सर्व्हे नं. ७५६ एकूण आराजी २.९३ हे. आर मधील श्री. अरविंद जयकृष्ण खेडीकर यांचे मालकीचे जागेतून प्रस्तावित ९.०० मी. रुंद व ६०.०० मी. लांबीच्या घोषीत सार्वजनिक रस्त्यामुळे लोकांना वाहतूकीस व रहदारीस सोयीस्कर होईल.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर भूसंपादित जमिनीमुळे बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची–चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६(२) अनुषंगाने प्रकल्पाचे पर्यावरणीय प्रभाव निर्धारण झाले असल्याकारणाने SIA (सामाजिक प्रभाव निर्धारण) लागू नाही.

अनुसूची- पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ)	प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव, पदनाम	:-	प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
(ब)	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:-	- निरंक -
(क)	ज्या अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:-	- निरंक -

टीप :-उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ११(१) अन्वये खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक म.स.-प्रस्तु-३-भूसंपादन-कावि-१४४१–२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ च्या खंड (ई) परंतुकाव्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन काढण्यात आलेली अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११-२०१४ प्र. क्र. ७७-अ-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे.) याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड- अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन असलेल्या जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णने केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त जमीन" असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा केला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते, ज्याच्या स्वरुपाचे वर्णन यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याव्दारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहे. (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांशः यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा.);

त्याअर्थी, आता, असे घोषीत करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पुर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही :

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करुन अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतिची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे.) याच्या नियम १० च्या उप नियम (३) व्दारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्यावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषीत करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समूचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी स्वाती देसाई, उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १६-एलक्युएन-२०२४-२५, मौजा- तई (खुर्द), ता. लाखांदूर, जि. भंडारा.

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक	संपादना खालील क्षेत्र
(१)	(२)	(३)
		हे. आर. मी.
१	५२२	०.००.५०
२	५२३	०.०३

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर. मी.
३	५२४	०.०१.५०
४	१६६	० १४
५	१६७	०.१०
६	१६८	०.२१
७	१४२	०.००.५०
८	५००	०.३६
९	२७३	०.०६
१०	३१५	०.००.२०
११	२९४	०.०२
	एकूण संपादित क्षेत्र . .	० ९४७

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव :- गोसीखुर्द प्रकल्प.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन :- गोसीखुर्द डावा कालव्या वरील निर्गमित शाखा कालवा क्र. १ वरील तई खुर्द सा. क्र. ८८५० मीटर वरील हरदोली वितरीकेवरील पृच्छ लघु कालवा हरदोली वितरीकेवरील एल ३ लघु कालव्याचे मातीकाम व बांधकामाकरीता

समाजाला मिळणारे लाभ :- गोसीखुर्द डावा कालव्या वरील निर्गमित शाखा कालवा क्र. १ वरील तई खुर्द सा. क्र. ८८५० मीटर वरील हरदोली वितरीकेवरील पृच्छ लघु कालवा व हरदोली वितरीकेवरील एल ३ लघु कालव्याचे शेतीला ओलीत होऊन शेतजमिन सिंचनाखाली येणार आहे. तसेच सार्वजनिक पाणी पुरवठा व उद्योगधंदे यामध्ये वाढ होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर भूसंपादित जमिनीमुळे बाधित व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची–चार

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे पोट-कलम (२) मध्ये दिलेल्या निर्देशानुसार तसेच पर्यावरण विभागाची मान्यता आदेश क्रमांक No-11016(7)-84-EN.5/IA, दिनांक ३ फेब्रुवारी, १९८८ अन्वये बुडीत क्षेत्र तसेच लाभक्षेत्रातील कामे (उपसा सिंचन, जलसिंचन सुविधा निर्माण करण्यासाठी कालवे, वितरिका ईत्यादी) सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट देण्यात आली असल्याचे कळविले आहे.

अनुसूची- पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव, पदनाम :-	प्रशासक नियुक्तीची आवश्यकता नाही.
ब.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :-	- निरंक -
क.	ज्या अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील :-	- निरंक -

टीप :-उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, साकोली यांचे कार्यालयामध्ये निरिक्षण करता येईल.

सावन कुमार,
जिल्हाधिकारी,
भंडारा.

भंडारा :
दिनांक १७ सप्टेंबर, २०२५.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७९.

संदर्भ :-(१) जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांची अधिसूचना क्रमांक कार्या-३-सअभुअ-स.क्र.-कावी-१६१२-२०१६ दिनांक ०६ डिसेंबर, २०१६.

(२) महाराष्ट्र शासनाची राजपत्र (संकीर्ण अधिसूचना) दिनांक २२-२८ डिसेंबर, २०१६,

(३) जिल्हा अधिक्षक भूमि अभिलेख गडचिरोली यांचे प्रस्ताव क्र. शिर-गावठाण प्रस्ताव-मौजा-आमगांव (लाडज)-आ.क्र.-कावि-३६१-२०२५ ई-६७८८८४ दिनांक १२ सप्टेंबर, २०२५.

(४) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, वडसा यांचे सुधारीत अहवाल क्र. पत्र क्र. निम-१-मौजा आमगाव-वाडी विभाजन-नविन लाडज -सुधारित अहवाल-२०२५ दिनांक ९ सप्टेंबर, २०२५.

अधिसूचना (शुध्दीपत्र)

क्रमांक कार्या-३-स.म.अ.-सअभुअ-सं.क्र.-१२२ (२०२५)-कावि-६७४-२०२५—

जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांची अधिसूचना क्रमांक कार्या-३/सअभुअ/स.क्र. कावी/१६१२/२०१६, दिनांक ०६ डिसेंबर, २०१६ व महाराष्ट्र शासनाची राजपत्र (संकीर्ण अधिसूचना) दिनांक २२-२८ डिसेंबर, २०१६ अन्वये गडचिरोली जिल्ह्यातील देसाईगंज तालुक्यातील मौजा नविन लाडज ह्या गावाला शासन निर्णय वन विभाग क्रमांक टि.एल.सी.१०७६-६३९२३-म-६, दिनांक १ जुलै, १९७६ अन्वये, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती जिल्हाधिकारी यांना प्रत्यायोजीत करण्यांत आलेल्या आहे. त्या अधिकारान्वये तत्कालीन जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांचे संदर्भ क्र. (१) चे अधिसूचनेद्वारे गडचिरोली जिल्ह्यातील देसाईगंज तालुक्यांतील मौजा नविन लाडज या गावाला महसुली गांव घोषीत करण्यांत आलेले होते. तथापी, जिल्हा अधिक्षक भूमि अभीलेख, गडचिरोली यांनी प्रत्येक उपलब्ध अभिलेखाची तपासणी अंती उक्त गावचे हद्दीत प्रसिध्द केलेल्या सर्व्हे क्रमांकामध्ये काही सर्व्हे क्रमांक नव्याने समाविष्ट करणेबाबत तसेच काही सर्व्हे क्रमांक वगळणेबाबतचा सुधारीत अहवाल सादर केलेला आहे. त्यांमुळे मौजा नविन लाडज या गावांकरीता या पूर्वी दिनांक ०६ डिसेंबर, २०१६ ला प्रसिध्द केलेली अधिसूचना अधिक्रमीत करुन मी, अविश्यांत पंडा, (भा.प्र.से.) जिल्हाधिकारी, गडचिरोली(यांना महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम

१९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४, पोट-कलम (१) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील प्रमाणे अधिसूचना (शुध्दीपत्रक) प्रसिध्द करीत आहे.

अधिसूचनेमध्ये नव्याने समाविष्ट करावयांचे भू.क्र. व क्षेत्राचा तपशील

अ.क्र.	भू.क्र.	सत्ता प्रकार	आराजी
(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
१.	९८५	सरकार कुरण	० ०८
२.	७२९	सरकार काबील कास्त	१ २१
३.	७५९/२	सरकार काबील कास्त	१ ००
४.	८०८/१५	महाराष्ट्र शासन वन	२.०४
५.	८०८/१६	महाराष्ट्र शासन वन	१ ९९

अधिसूचनेमधून वगळावयांचे भू. क्र. व क्षेत्राचा तपशिल

अ.क्र.	भू.क्र.	सत्ता प्रकार	आराजी
(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
१.	५५९	. .	० ०३

अविश्यांत पंडा, (भा.प्र.से)
जिल्हाधिकारी,
गडचिरोली.

गडचिरोली :
दिनांक ११ सप्टेंबर, २०२५.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८०.

उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन-अ.का-प्रस्तु १-३२४–२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमीसंपादन,पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वनविभाग अधिसूचना क्रमांक MISC-11-2014- CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला "सदरहू अधिसूचना" संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करतांना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ-अ) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्यांअतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे . त्याअर्थी, अनुसूची मध्ये दर्शविलेल्या जमिनी (यापुढे त्याचा "उक्त भूमी" असा उल्लेख करण्यात येईल.) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा उल्लेख करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोट -कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करताना भुधारकास विस्तापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन व पुनस्थापनाकरीता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.) ;

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याचा दिनांकापासून सदरहू भुमी कायद्याचा प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही. व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.परंतू, जिल्हाधिकारी. अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भुमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमी मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतू, आणखी असे कि, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्ह्याधिकाऱ्याव्दारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते कि, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१४ (यापुढे त्याचा "उक्त नियम" असा उल्लेख करण्यात येईल.) चे नियम १० उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समूचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १-६५-२०२५-२६, मौजा- चिचघाट, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर.

अ. क्र.	सर्व्हे नंबर/ गट क्रमांक	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
		हे. आर	हे. आर.
१	११/१	१ ५३	० ३५
२	२५	२ २१	० ३६
३	२६	२ १६	० २१
		———	———
	एकूण . .	५ ९०	० ९२
		———	———

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:-	:- आजनसरा प्रकल्प उपविभाग क्रमांक १, हिंगणघाट
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेअंतर्गत डावा मुख्य कालव्याचा बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन करणे बाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेचा लाभ सार्वजनिक पाणीपुरवठा, बाबत. उद्योगधंदे व शेत जमिनीला होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची–चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे सामाजिक प्रभाव निर्धानणाचा सारांश

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेच्या हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग,मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची- पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासक म्हणून नियुक्त केलेल्या अधिकाऱ्यांचे पदनाम	:-	- निरंक -
ब.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:-	- निरंक -
क.	अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:-	- निरंक -

टीप :- उक्त जमिनीचा आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८१.

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन-अ.का-प्रस्तू १-३२९–२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वनविभाग अधिसूचना क्रमांक MISC-11-2014- CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला "सदरहू अधिसुचना" संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करतांना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ-अ) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्यांअतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाचा वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे . त्याअर्थी, अनुसूची एकमध्ये दर्शविलेल्या जमिनी (यापुढे त्याचा "उक्त भूमी" असा उल्लेख करण्यात येईल.) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजना करीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा उल्लेख करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समूचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमुद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोटकलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरीता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.) ;

ज्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोटकलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याचा दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याचा प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही. व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही. परंतु जिल्हाधिकारी. अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंद्वावयाच्या विशेष परीस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमी मालकास सुट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्ह्याधिकाऱ्यांव्दारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भुमी संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा "उक्त नियम" असा उल्लेख करण्यात येईल.) चे नियम १० उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २-६५-२०२५-२६, मौजा- आमडी बेगडे, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर.

अ. क्र.	सर्व्हे नंबर/ गट क्रमांक	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	संपादना खालील आराजी क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
		हे. आर	हे. आर
१	२३७	१ ३८	० १३
	एकूण . .	१ ३८	० १३

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:-	आजनसरा प्रकल्प उपविभाग क्रमांक १, हिंगणघाट
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेअंतर्गत उजवा वितरीकेवरील डाव्या लघु कालव्याचा बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन करणेबाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेचा लाभ सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उद्योगधंदे व शेत जमिनीला होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची–चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेच्या हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग,मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासक म्हणून नियुक्त केलेल्या अधिकाऱ्यांचे पदनाम	:-	- निरंक -
ब.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:-	- निरंक -
क.	अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:-	- निरंक -

टीप :- उक्त जमिनीचा आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८२.

भूमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन-अ.का-प्रस्तु १-३३४–२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमी संपादन,पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोटकलम (३) अनव्ये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वनविभाग अधिसूचना क्रमांक MISC-11-2014- CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला "सदरहू अधिसूचना" संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करतांना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ-अ) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्याअंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाचा वतीने समूचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे . त्याअर्थी, अनुसूचीएकमध्ये दर्शविलेल्या जमिनी (यापुढे त्याचा "उक्त भूमी" असा उल्लेख करण्यात येईल.) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजना करीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा उल्लेख करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समूचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोटकलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करताना भूधारकास विस्तापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमुद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादीत करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भुमी संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोटकलम (१) नुसार विस्थापिताचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापनाकरीता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.) ;

ज्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याचा दिनांकापासून सदरहू भूमी कायद्याचा प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही. व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.परंतु जिल्हाधिकारी. अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंद्वावयाच्या विशेष परीस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमी मालकास सुट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदी चे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्ह्याधिकाऱ्याव्दारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते कि, सदरहू भुमी संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा "उक्त नियम" असा उल्लेख करण्यात येईल.) चे नियम १० उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समूचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोटकलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०३-६५-२०२५-२६, मौजा- रेंगाबोडी, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर.

अ. क्र.	सर्व्हे नंबर/ गट क्रमांक	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
		हे. आर	हे. आर.
१	२७	७ ७०	० ५६
	एकूण . .	७ ७०	० ५६

अनुसूची–दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:-	आजनसरा प्रकल्प उपविभाग क्रमांक १, हिंगणघाट
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेअंतर्गत डाव्या मुख्य कालव्याचा बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन करणेबाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ	:-	लाल नाला उपसा सिंचन योजनेचा लाभ सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उद्योगधंदे व शेत जमिनीला होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची–चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेच्या हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग,मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ.	प्रशासक म्हणून नियुक्त केलेल्या अधिकाऱ्यांचे पदनाम	:-	- निरंक -
ब.	प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:-	- निरंक -
क.	अधिसूचनेव्दारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील	:-	- निरंक -

टीप :- उक्त जमिनीचा आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक २६ ऑगस्ट, २०२५.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र.७८३.

जाहिर नोटीस

क्रमांक कावि-अका-प्रस्तु १-३४८–२०२५.—

सर्व लोकांना या जाहीर नोटीसव्दारे कळविण्यात येते की, विदर्भ पाटबंधारे विकास महामंडळ व्दारे मोखाबर्डी उपसा सिंचन योजनेअंतर्गत वडाळा शाखा कालव्यावरील सोनेगाव टप्पा - १ चे संकल्पन सर्वेक्षण व पंपगृहाचे बांधकामासाठी, मौजाः- महालगांव काळु, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर क्षेत्रातील खालील अनुसूची मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे जमीनधारकांची जमीन कार्यकारी अभियंता, आंभोरा उपसा सिंचन विभाग, भिवापूर यांच्या नावाने खरेदी करावयाची आहे. सन २०१३ च्या भूसंपादन कायद्यानुसार कलम २६ ते ३० चे मार्गदर्शक तत्वे महाराष्ट्र शासन महसूल व वन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण ०३/२०१५/प्र.क्र. ३४/२ अ, दिनांक ३०/०८/२०१६ सुधारित तत्वे व महाराष्ट्र शासन, निर्णय क्रमांक संकीर्ण सकसि प्र. क्र. १२ अ, दिनांक २५/०१/२०१७ अन्वये खाजगी वाटाघाटीने/ व्यवहाराने सार्वजनिक प्रयोजनासाठी संपादन/ खरेदी करण्याचे प्रस्तावित आहे.

खालील अनुसूचित संबंधित जमीन मालकाचे नाव, गट क्रमांक व संपादन करावयाचे क्षेत्र इ. तपशील दिलेला आहे. सदर जमीनीबाबत हिस्यावर हक्क, हितसंबंध, दत्तकपुत्र, वारसाहक, गहाण, दान, बोजा, बाकी, लिज, कर्ज, बक्षीसपत्र, जप्त करारमदार वा इतर असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसाचे आत पुराव्यानिशी लेखी तक्रार कार्यालयास स्वतः अथवा रजिस्टर पोस्टाने कळवावे. तसेच नमुद केलेल्या पत्यावर सर्व कागदपत्रासह सक्षम येऊन भेटावे व आपले असलेले हितसंबंध लेखी खात्री करून घ्यावी. तसे न केल्यास कुणाचे काहीही म्हणणे अगर हरकत नाही असे समजून तसेच सदरील मिळकतीवर कोणाचा काहीही व कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध नाही असे समजून सदर मिळकतीचा खरेदीखताचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल व त्यानंतर येणाऱ्या हरकती आमचेवर बंधनकारक नाही याची नोंद घ्यावी.

मुदतीत कोणत्याही हरकत न आल्यास सदरहू जमीन मालकाची मिळकत निर्वेध व निर्जोखमी असल्याचे समजुन मा. कार्यकारी अभियंता, आंभोरा उपसा सिंचन विभाग, भिवापूर, महाराष्ट्र शासन यांचे वतीने मुदतीने केव्हाही खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करेल. दिलेल्या मुदतीनंतर कोणाचीही हरकत आल्यास ते या कार्यालयास कायदेशीररीत्या बंधनकारक राहणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०४-६५-२०२५-२६, मौजा- महालगांव काळू, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर.

अ. क्र.	भूधारकाचे नाव	गट क्रमांक/ सर्व्हे क्रमांक	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र	खरेदी करावयाचे क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४) हे. आर	(५) हे. आर
१	श्री कवडु संपत चिंचुलकर गणपत	२३२/१	१ ८२	० ८५
२	श्री रमेश संपत चिंचुलकर	२३२/२	१ ४३	० ९७
		एकूण क्षेत्र . .	३ २५	१ ८२

आक्षेप घेण्याची मुदत :- नोटीस प्रसिध्दीच्या दिनांकापासून १५ दिवस.

आक्षेप सादर करावयाचे ठिकाण :- मा. उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी यांचे कार्यालय चिमूर ता. चिमूर जि. चंद्रपूर यांचे कार्यालय.

किशोर घाडगे,
उपविभागीय अधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी, चिमूर .

चिमूर :
दिनांक १० सप्टेंबर, २०२५.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE, PRINTED AT GOVERNMENT PRESS AND BOOK DEPOT, CIVIL LINES, NAGPUR-440 001 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI-400 004. EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.